

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

I. INWESTOR OGŁASZAJĄCY PRZETARG

Zarząd ROD "Działkowiec Opolski" w Opolu, 45-271 Opole, ul. Sosnkowskiego 29A.

II. PRZEDMIOT PRZETARGU

1. Przedmiotem przetargu jest remont Domu Działkowca w PZD ROD "Działkowiec Opolski", 45-271 Opole ul. Sosnkowskiego 29A.
Zakres prac do wykonania:
 - a. roboty ogólnobudowlane zg. z przedmiarem,
 - b. wymiana instalacji elektrycznej i oświetlenia w remontowanych pomieszczeniach wraz z wymianą rozdzielni elektrycznej.
2. Wszystkie materiały potrzebne do wykonania robót będących przedmiotem przetargu dostarcza Wykonawca.
3. Inwestor udostępni Wykonawcy pobór wody i energii elektrycznej oraz zapewni pomieszczenie dla pracowników z dostępem do WC.
4. Inwestor dopuszcza możliwość wizji lokalnej (kontakt: 608 433 332).
5. Wymagana gwarancja – Wykonawca udzieli 5. letniej gwarancji na wykonane roboty będące przedmiotem przetargu, licząc od dnia wystawienia faktury, po końcowym odbiorze robót.
6. Wymagane posiadanie przez Wykonawcę polisy OC z tytułu prowadzonej działalności z sumą gwarancyjną minimum 500 000,00 zł.
7. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady nadające się do usunięcia, to Inwestor może żądać od Wykonawcy ich usunięcia, wyznaczając termin usunięcia wad.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszystkich działań związanych z realizacją niniejszego zamówienia zgodnie z przepisami BHP.
9. Wszystkie prace winny być wykonane przez osoby posiadające odpowiednią wiedzę i umiejętności w danym zakresie.
10. Inwestor nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.
11. Inwestor może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Inwestora. Inwestor zastrzega sobie także prawo anulowania przetargu bez podania przyczyny.
12. Płatność za wykonane roboty nastąpi po ich zakończeniu i protokolarnym odbiorze robót, przelewem na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze, w ciągu 14 dni licząc od dnia wpływu faktury do siedziby Inwestora.
13. W przetargu mogą brać udział Wykonawcy spełniający następujące wymagania:
 - a. Wykonawca posiada odpowiednią wiedzę oraz doświadczenie i w okresie ostatnich 2 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności Wykonawcy jest krótszy – w tym okresie, wykonał min. 2 zamówienia, odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż 80 000,00 PLN brutto za każde zamówienie.
 - b. Wykonawca nie jest w stanie upadłości ani likwidacji, co potwierdza dostarczając aktualny wypis z Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej lub KRS wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert.
14. Ocenę spełnienia warunków udziału w przetargu przeprowadza się zgodnie z formułą "spełnia/nie spełnia". Wyżej wymienione warunki zostaną uznane za spełnione, jeżeli Wykonawcy złożą

dokumenty określone w części IV ogłoszenia o przetargu potwierdzające ich spełnienie.

III. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU PRZETARGU

Termin wykonania przedmiotu przetargu: do 31.10.2024 r.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Wykonawca powinien złożyć ofertę na formularzu stanowiącym Załącznik Nr 1 do ogłoszenia o przetargu.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie Inwestora: PZD ROD "Działkowiec Opolski" w Opolu, 45-271 Opole ul. Sosnkowskiego 29A.
2. Termin składania ofert upływa dnia 20.05.2024 o godz. 17.00
3. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływ oferty do Inwestora w w/w miejsce, a nie data jej wysłania.
4. W toku badania i oceny ofert Inwestor może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
6. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie PZD Okręg Opolski w Opolu <http://ozoopole.pzd.pl/> oraz PZD ROD "Działkowiec Opolski" w Opolu <https://dzialkowiecopolski.wixsite.com/strona>
7. Otwarcie ofert nastąpi 20.05.2024 r. o godz. 18.00 w siedzibie Inwestora, 45-271 Opole ul. Sosnkowskiego 29A.

VI. OCENA OFERT

Inwestor dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

Kryterium oceny ofert:

- a. 50% cena, do porównania ofert uwzględniona zostanie cena brutto,
- b. 50% termin wykonania.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Inwestor zawiadomi Wykonawców za pośrednictwem strony internetowej pod adresem: <https://dzialkowiecopolski.wixsite.com/strona>.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

1. Jeśli Wykonawca, którego oferta została wybrana będzie się uchylał od podpisania umowy, Inwestor wybierze ofertę sklasyfikowaną jako następną według ustalonych kryteriów.
2. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa, której projekt stanowi Załącznik Nr 3 do niniejszego ogłoszenia przetargu.

IX. Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami

Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Wioletta Jurajda, tel.: 608 433 332, e-mail: dzialkowiec.opolski1@gmail.com

X. ZAŁĄCZNIK

Załącznik Nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik Nr 2 – informacja o posiadaniu wiedzy i doświadczenia

Załącznik Nr 3 – wzór umowy

